

ニュース & トピックス

全国レジャーホテル 関連協会・組合活動状況

2010年2～4月の全国の主要レジャーホテル関連協会・組合が行なった活動状況と、10年5～7月の3か月間の活動予定について、各協会・組合にご協力いただいたアンケートに基づき報告する。

【社団法人レジャーホテル協会（日本自動車旅行ホテル協会）】（会長 常藤勝敏氏）

2010年2月23日、社団法人レジャーホテル協会本部事務所（東京都台東区）にて、午後1時より第151回全国通常理事会を開催。同日、午後3時より第40回全国通常総会を開催した。

今後の予定としては、5月27日に、あすか信用組合本店7階大会議室において、午後1時より第152回全国通常理事会を、同日午後3時より第41回全国通常総会を、また同日午後6時より「BATUR TOKYO」（東京都新宿区）において平成21年度懇親会を実施する。

●連絡先：東京都台東区根岸1-5-1
エクセル霞和5階
☎03-3872-8100

【社団法人レジャーホテル協会 新潟県支部会】（会長 酒井義弘氏）

2010年2月3日、坂井会長、今井副会長の2名が新潟県警察本部および県福祉保健部に新年の挨拶を行なう。今後の予定として、5月2日の全国総会に小杉顧問、坂井会長の2名が出席を予定。

5月11日に役員会を開催し、6月の支部総会の打合せを行なう。6月15日に新潟県支部会の総会を開催。新潟県警生活安全課、県福祉保健課の各課長の出席を

予定。

●連絡先：新潟県長岡市栢古町1559
ホテル美管内
☎0258-34-6588

【足立ホテル業組合】（会長 橋本正雄氏）

2月4日、2月定例会を開催し4月の総会について会議を行なった。4月1日の監査会を経て、4月6日、第40回定時総会を開催。平成21年度事業報告・決算報告および平成22年度の事業計画・予算案、役員改選を行なった。記念研修として「偽装ラブホテル問題」に関する講演を実施した。

今後の予定として、6月3日に6月定例会、7月1日、西新井消防署において足立ホテル業組合消防訓練を実施する。

●連絡先：東京都足立区加平2-19-16
☎03-3606-8383

【京都ホテル協会】（会長 加藤 透氏）

2～4月の各月に理事会を開催し、政令改正に向けての情報収集・意見交換を行なった。3月には田辺カントリークラブ、4月には徳島ゴルフ倶楽部にてゴルフ同好会コンペを開催した。

今後の予定として、5月18、19日に伊豆修善寺方面にて総会旅行を実施するほか、各月に理事会、ゴルフコンペを予定している。風営法改正の動きに合わせて対応していく予定。

●連絡先：京都市北区北野白梅町62-1
☎075-467-9760

【社団法人レジャーホテル協会 関西本部】（本部長 中濱 博氏）

2010年2月3日、第10回役員会議を実施。大阪、兵庫、京都の各エリアから新役員3名が就任。2月17日、第11回

役員会議を実施。3月開催の例会・セミナーの内容について会議。2月23日、東京本部 第151回通常理事会・第40回通常総会に関西本部より役員5名が出席。

3月11日、第12回役員会議を実施。23日の東京本部通常総会・通常理事会の報告および3月開催の関西本部第1回例会・セミナーの詳細について会議を行なう。

3月26日、ガーデンシティ大阪（大阪市北区）において第1回通常例会、セミナーを開催。参加者90名。弁護士・星千絵氏、関西本部顧問・毒島氏を招き、近畿地区における旅館業法と条例についての勉強会を行なう。同日18時より懇親会を開催。4月15日、第13回役員会を実施。第1回通常例会、セミナーの内容確認および関東本部役員会議開催にあたり意見交換を行なう。4月22日、関東本部セミナー・懇親会に、関西本部より役員2名が参加。4月26日、第14回役員会を実施。22日の関東本部セミナーの報告および5月27日開催予定の東京本部第152回全国通常理事会・第41回全国通常総会における打合せを行なう。

今後の予定としては、5月17日に第15回役員会議を開催する予定。

●連絡先：大阪府高槻市五領町13-1
☎072-669-1151

レジャーホテルの事業特性を解説する 経営セミナーを開催

レジャーホテルのファンド組成からホテルのオペレーション管理を行なう「イーアイホテルシステムズ」と、レジャーホテルの売買サイトの運営およびコンサル

ティングを展開する「ハート・トラストウイン」は、4月24日、「ラブホテル（レジャーホテル）売買の進め方」と題した経営セミナーを開催した。東京・高田馬場の週刊住宅新聞社内で開催されたセミナーには、56名の参加者が出席。

講座は三部構成で、第一部と第三部ではイーアイホテルシステムズ代表取締役・田邊健一郎氏が、レジャーホテルの事業特性や売買の考え方をわかりやすく解説。レジャーホテルの法的・投資的なリスクを踏まえながら、その安定した収益性や不動産投資・売買対象としての魅力を具体的な数字をもとに紹介した。

一方、第二部では、ハート・トラストウイン代表取締役・山内和美氏と、同氏がプロデュースする女性専門家クリエイティブ集団era（エーラ）のメンバーが登場し、繁盛ホテルづくり・運営の実際や、費用対効果を追求したリニューアル事例などの紹介が行なわれた。



数多くの受講者が集まった

Y・K産業が 浜松駅前ショールームをオープン

「世界にひとつだけ」[ONLY ONE STYLE]をテーマにバス空間をプロデュースするY・K産業は、2月26日、JR浜松駅前のアクトタワー 26階にショー



高いクオリティをもつ人工大理石製のアイテムが揃ったショールームをオープンした。

同社は、人工大理石浴槽では国内ナンバーワンシェアをもつトップ企業。人工大理石は、本物の大理石さながらの重厚感や光沢をもつことから、これまで高級住宅などのバスタブや水廻り関連製品の素材として活用されてきた。同社ではトップ企業として長年培ってきた高い加工技術やノウハウを活用して、レジャーホテルの付加価値を高めるアイテムとして「SWEET NOBLE」シリーズを提案している。特に、昨年、発売されたLED照明を内蔵することで7色に発色するバスタブは、高級感やヒーリング効果に加え、空間演出面でも高い効果が期待されることから話題となった。同ショールームでは同製品をはじめ、同社の最新アイテムが多数展示されている。

所在地：浜松市中区板屋町111-2

浜松アクトタワー 26階

TEL.053-482-7730

営業時間：10:00～19:00

休館日：年中無休

URL：<http://www.yksangyo.co.jp/>

第17回レジャーホテルフェア2010 11月25、26日に開催決定

「第17回レジャーホテルフェア2010」
（主催：総合ユニコム組、季刊レジャー

ホテル）が11月25、26日の2日間で東京ビッグサイトにおいて開催される。

昨年に引き続き「レジャー&サービス産業展2010」との併催となる同イベントでは、「ホテルイノベーション（革新・再生）——【進化】するレジャーホテルの新しいハード&ソフトウェアを求めて——」をテーマに、最新の製品・サービスを網羅した展示会をはじめ、レジャーホテルワークショップ、レジャーホテルマネジメントセミナーなど、さまざまな形で経営情報の発信を行なう。

他宿泊業を含めた競争の激化、風営法改正に伴うコンプライアンス（法令遵守）経営の促進など、レジャーホテル業界は大きな転換期を迎えている。ホテルオーナーをはじめ、関係各位にはぜひともご来場いただきたい。

開催日：2010年11月25、26日

会場：東京ビッグサイト 西3・4ホール

入場形式：限定招待制（入場無料・招待券配布）

出展問合せ：03-3563-0031（企画営業部）

【事務所移転】

（尚大橋デザイン事務所は、5月6日より、事務所を下記住所に移転した。

東京都杉並区和泉4-49-5-803

TEL.03-3313-9286 / FAX.03-5913-7376

（中川喜平建築設計事務所は、6月30日より、事務所を下記住所に移転する。

東京都新宿区高田馬場1-20-10

ストックプラザ諏訪台

TEL.03-3209-1484 / FAX.03-3209-1099